

Typisierende Kostendarstellung

Wir geben Ihnen nachfolgende einige Beispiele, wie, wie sich die anfallende Courtage und sonstigen Entgelte auf den Zahlungs- bzw. Auszahlungsbetrag auswirken. Dabei ist zu berücksichtigen, dass es sich um beispielhafte Kostenberechnungen handelt. Die ausgewiesenen Kosten müssen nicht den Kosten entsprechen, die für die von Ihnen gewünschte Transaktion anfallen.

Die anfallenden Gesamtkosten schmälern die Gesamtrendite ihrer Anlage. Im Anschaffungsjahr machen sich für den Käufer vor allem die Einstiegskosten bemerkbar, d.h. die Kosten für den Erwerb des Produkts. Im Jahr des Verkaufs machen sich für den Verkäufer insbesondere die Ausstiegskosten bemerkbar, d.h. die Kosten für die Veräußerung des Produkts.

Im Falle einer erfolgreichen Vermittlung erhalten Sie vor dem Abschluss eines schriftlichen Kauf- und Übertragungsvertrages mit der Vermittlungsanzeige eine Aufstellung der tatsächlich anfallenden Kosten.

	Kauf / Verkauf eines Anteils in Höhe von nominal 100.000 Euro	Kosten in Prozent vom Kaufpreis	Kauf / Verkauf eines Anteils in Höhe von nominal 20.000 Euro	Kosten in Prozent vom Kaufpreis	Kauf / Verkauf eines Anteils in Höhe von nominal 100.000 USD	Kosten in Prozent vom Kaufpreis	Kauf / Verkauf eines Anteils in Höhe von nominal 20.000 USD	Kosten in Prozent vom Kaufpreis
Höhe der Nominalbeteiligung	100.000,00 €		20.000,00 €		100.000,00 USD		20.000,00 USD	
Kauf-/Verkaufskurs	50%		50%		50%		50%	
Kaufpreis	50.000,00 €		10.000,00 €		50.000,00 USD		10.000,00 USD	
Courtage 3,50%, mindestens 495,00	1.750,00 €	3,50%	495,00 €	4,95%	1.750,00 USD	3,50%	495,00 USD	4,95%
Fremdwährungsentgelt	0,00 €	0,00%	0,00 €	0,00%	250,00 USD	0,50%	250,00 USD	2,50%
Treuhandtransaktionsentgelt	40,00 €	0,08%	40,00 €	0,40%	40,00 USD	0,08%	40,00 USD	0,40%
Kosten Dienstleistung FDB	1.790,00 €	3,58%	535,00 €	5,35%	2.040,00 €	4,08%	785,00 €	7,85%
Pauschale für fremde Entgelte für Umschreibung, HR-Eintragung etc. *	300,00 €	0,60%	300,00 €	3,00%	300,00 USD	0,60%	300,00 USD	3,00%
Gesamtkosten	2.090,00 €	4,18%	835,00 €	8,35%	2.340,00 €	4,68%	1.085,00 €	10,85%
Zahlungsbetrag Käufer	52.090,00 €		10.835,00 €		52.340,00 USD		11.085,00 USD	
Auszahlungsbetrag Verkäufer	47.910,00 €		9.165,00 €		47.660,00 USD		8.915,00 USD	

Kauf / Verkauf eines Anteils in Höhe von nominal 100.000 USD in 2 Teilausführungen		
--	--	--

1. TA	2.TA
75.000,00 USD	25.000,00 USD

50%	50%
-----	-----

37.500,00 USD	12.500,00 USD
---------------	---------------

1.312,50 USD	437,50 USD
--------------	------------

250,00 USD	0,00 USD
------------	----------

40,00 USD	0,00 USD
-----------	----------

300,00 USD	300,00 USD
39.402,50 USD	13.237,50 USD
35.597,50 USD	11.762,50 USD

Kauf / Verkauf eines Anteils in Höhe von nominal 20.000 EUR in 2 Teilausführungen	
---	--

1. TA	2.TA
15.000,00 €	5.000,00 €

50%	50%
-----	-----

7.500,00 €	2.500,00 €
------------	------------

495,00 €	250,00 €
----------	----------

0,00 €	0,00 €
--------	--------

40,00 €	0,00 €
---------	--------

300,00 €	300,00 €
8.335,00 €	3.050,00 €
6.665,00 €	1.950,00 €

* Auf Kosten, die im Zusammenhang mit der Umschreibung von Dritten erhoben werden, haben wir keinen Einfluss. Die Höhe der anfallenden fremden Spesen kann je nach Fondsanteil variieren und sind hier nur beispielhaft aufgeführt.

1) 5.000,00 USD * 3,5% = 175,00 USD
2) Das Fremdwährungsentgelt i.H.v. 250,00 Geldeinheiten fällt nur bei der ersten Teilausführung in Fremdwährung an
3) 2.500,00 € * 3,50% = 87,50 €, hier wird daher die Mindestcourtage i.H.v. 250,00 € fällig.